

# Kita Pavillion Pforzheim



SMART  
SCHOOL

SMART  
OFFICE

SMART  
APART

SMART  
KITA

SMART  
SHOP

## Situation

Im Rahmen einer umfassenden Stadtteilsanierung entscheidet sich die Stadt Pforzheim für den Neubau der Kita Holzgartenstraße. Für die lange Bauzeit wird eine Interimslösung zur Miete benötigt.

Die Stadt entscheidet sich für ein mobiles Kita-Gebäude von ALGECO und eine Ausführung in der Komfortlinie ADVANCE PLUS aus dem Mietprogramm von ALGECO.

## Lösung

In nur 3,5 Wochen baut ALGECO die Interims-Kita aus 29 Modulen mit 528 Quadratmetern in eingeschossiger Bauweise. Aufgrund der langen Standzeit entscheidet sich die Stadt für umfangreiche Wärmeschutz-Maßnahmen im Rahmen des 360° SERVICE- Programms von ALGECO.

Zur Ausstattung zählen Kaldach, Sockelverkleidung, Eingangspodeste, hochwertige Alu-Türen innen und außen, eine Küchenzeile mit Möbeln und Geräten sowie die kindgerechte Sanitärinstallation. Die Gebäudetechnik beinhaltet eine Fernwärmewasserheizung, eine Niederspannungsanlage, einen zentralen Elektroanschluss, Sicherheitsbeleuchtung, Netzwerktechnik, Telefonanschluss und Brandmeldeanlage

Nach anfänglicher Skepsis gegenüber einer Containerlösung sind die kleinen und großen Nutzer schnell überzeugt, weil die Anlage prima aussieht und sich alle in den neuen Räumlichkeiten rundum wohlfühlen.

So entscheidet sich die Stadt Pforzheim nach Abschluss der Bauarbeiten für die Verlängerung des Mietvertrags und schafft damit Raum für weitere Kita-Plätze. Dafür sind die Gebäude aufgrund der umfangreichen Wärmeschutz-Maßnahmen bestens vorbereitet, die selbstverständlich auch die Wärmeschutz-Anforderungen gemäß EnEV 2016 erfüllen.

„Produkte, Broschüren und Beratung überzeugten. Am Ende war natürlich auch der Preis ausschlaggebend. Wir sind rundum zufrieden.“

Bauamt Stadt Pforzheim

# Kita Pavillion Pforzheim



SMART  
SCHOOL

SMART  
OFFICE

SMART  
APART

SMART  
KITA

SMART  
SHOP

## PROJEKTPROFIL

- Kindertagesstätte als Interimslösung
- Bauzeit: 3,5 Wochen
- Standzeit: 36 Monate

## RÄUMLICHKEITEN

- Eingeschossiges Gebäude
- 29 Module
- 528 m<sup>3</sup>

## AUSFÜHRUNG

- Zusatzleistungen 360° SERVICE-Portfolio:
  - Brandmeldeanlage
  - Niederspannungsanlage
  - Zentraler Elektroanschluss
  - Sicherheitsbeleuchtung
  - Netzwerktechnik und Telefonanschluss
  - Brandschutz F30AB im Flurbereich
- Projektleiter: Andreas Blankenhorn
- Auftraggeber: Stadt Pforzheim

Einsatz	Standort	Projektleiter	Projektart	Produktreihe	Nutzfläche	Module	Bauart	Baujahr	Bauzeit	Standzeit	Freigabe
Kita	Pforzheim	Andreas Blankenhorn	Miete	ADVANCED PLUS	529 m <sup>2</sup>	29	1 Etage	2013	3,5 Wochen	36 Monate	✓

# Kita Pavillion Pforzheim



## BESCHREIBUNG

- Zusatzleistungen 360° SERVICE-Portfolio:
  - Kaltdach
  - Sockelverkleidung
  - Eingangspodeste
  - Hochwertige Alu-Türen innen und außen
  - Fernwärmewasserheizung
  - Küchenzeile